

あんしん住宅瑕疵保険／保険契約締結証明書 2024年3月31日基準日に向けた対応のご案内

平素より、弊社の瑕疵保険商品をご愛顧賜りまして厚く御礼申し上げます。
2024年3月31日の基準日に向けた「保険契約締結証明書」の発送スケジュール等についてご案内申し上げます。

今回の基準日は、2023年4月1日から2024年3月31日の間に引渡した住戸が対象となりますので、対象の物件の速やかな証券発行申請をお願いいたします。
なお、任意保険は基準日の届出対象ではありませんのでご注意ください。

1 「保険契約締結証明書」の発送スケジュール

下表のとおり、窓口である「取次店の証券発行申請手続き完了日」ごとに、計4回にわたり最新の「保険契約締結証明書」を発行日に発送いたします。

なお、第4回発送終了以降に「保険契約締結証明書」の追加発行を希望される場合には、住宅あんしん保証 事業推進部まで直接ご連絡ください。(TEL: 03-3562-8126)

また、「保険契約締結証明書」がお手元に届きましたら記載内容をご確認いただき、証券発行の申請漏れがあった場合には速やかに申請をお願いいたします。

発送回	対象事業者様	取次店の証券発行申請 手続き完了日	「保険契約締結証明書」 発行日(郵便局差出日)	発送方法
—	0戸の事業者様	※3月26日(火)時点で 対象住戸の発行がない	4月1日(月)	普通郵便
第1回	1戸以上の 事業者様	3月26日(火)まで	4月1日(月)	
第2回		3月29日(金)まで	4月3日(水)	
第3回		4月5日(金)まで	4月10日(水)	
第4回		4月16日(火)まで	4月19日(金)	速達郵便

2 保険契約締結証明書のWeb提供について

今回の基準日より、保険契約締結証明書のWeb提供を開始いたしました。
あんしんWebシステムのご利用登録をいただき、あんしんWebシステム上で「締結証明書Web提供」の設定をしていただくと、随時最新の締結証明書をダウンロードいただくことが可能になります。

なお、本機能の利用設定をされた場合、封書での保険契約締結証明書は郵送しません。

ただし、本格的なWeb提供の開始は来年2025年基準日からとさせていただきますので、

今回2024年基準日の締結証明書については Web提供の設定の有無に関わらず、従来どおり書面の発送を行います。

3 許可行政庁への届出について

- 許可行政庁への届出期限：4月22日(月)です。
- 許可行政庁への届出書類：①届出書(弊社ホームページよりダウンロードできます)
②住宅あんしん保証が発行する保険契約締結証明書
③住宅あんしん保証が発行する保険契約締結証明書【明細】

なお、弊社ホームページにご案内ページを作成しておりますのでご参考ください。



国土交通大臣指定 住宅瑕疵担保責任保険法人
国土交通大臣登録 住宅性能評価機関

株式会社住宅あんしん保証

〒104-0031 東京都中央区京橋1-6-1 三井住友海上テプロビル6階

事業推進部

TEL.03-3562-8126 FAX.03-3562-8031

お問い合わせは