

株式会社 住宅あんしん保証
長期使用構造等確認（確認申請）の料金

2022年10月3日

■新築住宅

(1) 一戸建住宅

単位：円（税込）

構造	長期使用構造等確認 （確認申請）	変更長期使用構造等確認 （変更確認申請） （右記以外）	変更長期使用構造等確認 （変更確認申請） （審査を伴わない表記事項のみの変更）	当機関が審査した 評価書等により基準適合が確認できる場合 （確認申請）
木造	瑕疵保険申込無の場合 63,800 瑕疵保険申込有の場合 52,800	31,900	5,500	11,000
S造、RC造、混構造	瑕疵保険申込無の場合 74,800 瑕疵保険申込有の場合 63,800	37,400	5,500	11,000

※併用住宅は一戸建て住宅の料金とする。長屋は共同住宅等の料金とする。

※変更確認申請で直前の確認申請を当機関以外の機関で行なっている場合は、確認申請の金額とする。

※「審査を伴わない表記事項のみの変更」とは、所在地の変更、申請者氏名の変更等とする。

(2) 共同住宅等

単位：円（税込）

延べ床面積	長期使用構造等確認 （確認申請）	変更長期使用構造等確認 （変更確認申請） （右記以外）	変更長期使用構造等確認 （変更確認申請） （審査を伴わない表記事項のみの変更）
200㎡未満	82,500+9,900×M	39,600+9,900×M	5,500×M
200㎡以上 500㎡未満	121,000+9,900×M	48,400+9,900×M	5,500×M
500㎡以上 1,000㎡未満	165,000+9,900×M	66,000+9,900×M	5,500×M
1,000㎡以上 1,500㎡未満	231,000+9,900×M	92,400+9,900×M	5,500×M
1,500㎡以上 2,000㎡未満	297,000+9,900×M	118,800+9,900×M	5,500×M
2,000㎡以上 3,000㎡未満	550,000+9,900×M	220,000+9,900×M	5,500×M
3,000㎡以上 5,000㎡未満	715,000+9,900×M	286,000+9,900×M	5,500×M
5,000㎡以上 7,500㎡未満	990,000+9,900×M	396,000+9,900×M	5,500×M
7,500㎡以上 10,000㎡未満	1,210,000+9,900×M	484,000+9,900×M	5,500×M
10,000㎡以上 15,000㎡未満	1,760,000+9,900×M	704,000+9,900×M	5,500×M
15,000㎡以上 20,000㎡未満	2,090,000+9,900×M	836,000+9,900×M	5,500×M

※Mは評価対象住戸数とする。

※延べ床面積 20,000㎡以上については、別途見積りとする。

※変更確認申請で直前の確認申請を当機関以外の機関で行なっている場合は、確認申請の金額とする。

※「審査を伴わない表記事項のみの変更」とは、所在地の変更、申請者氏名の変更等とする。

■ 既存住宅

(1) 一戸建住宅

ア 長期使用構造等確認

単位：円（税込）

構造	長期使用構造等確認 （確認申請）	長期使用構造等確認 （確認申請） 耐震性に係るリフォーム・増改築の計画が無く、 評価書等があり耐震性の審査が省略できる場合
木造	83,600	61,600
S造、RC造、 混構造	94,600	72,600

※併用住宅は一戸建て住宅の料金とする。長屋は共同住宅等の料金とする。

イ 変更長期使用構造等確認

単位：円（税込）

構造	変更長期使用構造等確認 （変更確認申請） 耐震性審査あり	変更長期使用構造等確認 （変更確認申請） 耐震性審査なし	変更長期使用構造等確認 （変更確認申請） <small>（審査を伴わない表記事項のみの変更）</small>
木造	41,800	30,800	5,500
S造、RC造、 混構造	47,300	36,300	5,500

※変更確認申請で直前の確認申請を当機関以外の機関で行なっている場合は、確認申請の金額とする。

※「審査を伴わない表記事項のみの変更」とは、所在地の変更、申請者氏名の変更等とする。

(2) 共同住宅等

ア 長期使用構造等確認

単位：円（税込）

延べ床面積	長期使用構造等確認 （確認申請）	長期使用構造等確認 （確認申請） 耐震性に係るリフォーム・増改築の計画が無く、 評価書等があり耐震性の審査が省略できる場合
500㎡未満	$275,000 + 11,000 \times M$	$88,000 + 7,700 \times M$
500㎡以上	別途見積り	別途見積り

※Mは専用部分住戸数とする。

イ 変更長期使用構造等確認

単位：円（税込）

延べ床面積	変更長期使用構造等確認 （変更確認申請） 耐震性審査あり	変更長期使用構造等確認 （変更確認申請） 耐震性審査なし	変更長期使用構造等確認 （変更確認申請） <small>（審査を伴わない表記事項のみの変更）</small>
500㎡未満	$137,500 + 5,500 \times M$	$44,000 + 3,850 \times M$	$5,500 \times M$
500㎡以上	別途見積り	別途見積り	$5,500 \times M$

※変更確認申請で直前の確認申請を当機関以外の機関で行なっている場合は、確認申請の金額とする。

※「審査を伴わない表記事項のみの変更」とは、所在地の変更、申請者氏名の変更等とする。

■ その他

(1) 再交付の料金

単位：円(税込)

長期使用構造等確認書を再交付する場合	5,500/住戸
--------------------	----------

※交付済みの長期使用構造等確認書の記載内容を変更することはできない。

(2) 長期使用構造等に係る軽微変更該当証明の料金

単位：円(税込)

軽微変更該当証明書又は軽微な変更該当しない旨の通知書のいずれかを交付する場合	0/住戸
--	------



国土交通大臣指定 住宅瑕疵担保責任保険法人
国土交通大臣登録 住宅性能評価機関

株式会社住宅あんしん保証

■本社 〒104-0031 東京都中央区京橋1-6-1 三井住友海上テブコビル6階

性能評価部 性能評価課 TEL.03-3562-8127 (平日9:00~17:30)

メールアドレス hyouka@j-anshin.co.jp ホームページ <https://www.j-anshin.co.jp/>