

あんしん住宅瑕疵保険／保険契約締結証明書 2026年3月31日基準日に向けた対応のご案内

2026年3月31日の基準日に向けた「保険契約締結証明書」の発送スケジュール等についてご案内申し上げます。対象の物件の速やかな証券発行申請をお願いいたします。

【1】 保険契約締結証明書が送付されない事業者様

以下のいずれかの条件に該当の場合、保険契約締結書は送付されません。

※送付はされませんが、基準日前10年間に1戸以上引き渡している場合は、許可行政庁へ届出を行う義務があります。手続きの失念にご注意ください。

①引渡戸数が0戸である。

②Web提供事業者の登録がされている。

※2026年3月31日（火）10時の時点で、あんしんWebシステム上で「締結証明書Web提供」の設定がされていた場合

【2】 「保険契約締結証明書」の発送スケジュール

下記表のとおり、計3回最新の「保険契約締結証明書」を発送いたします。

第3回発送終了以降に「保険契約締結証明書」の追加発行を希望される場合には、

住宅あんしん保証 事業推進課まで直接ご連絡ください。(Tel：03-3562-8126)

発送回	取次店の証券発行申請 手続き完了日	「保険契約締結証明書」 発送日（郵便局差出日）	発送方法
第1回	3月27日（金）まで	4月 2日（木）	普通郵便
第2回	4月 7日（火）まで	4月10日（金）	
第3回	4月14日（火）まで	4月17日（金）	速達郵便

※あんしんWebシステムでは、2026年4月1日（水）から保険契約締結証明書のダウンロードが可能です。

【3】 許可行政庁への届出について

基準日届出の対象の住宅：2025年4月1日～2026年3月31日の間に引渡した住宅

許可行政庁への届出期間：2026年4月1日～2026年4月21日

届出書類は、弊社基準日届出専用ページよりダウンロードが可能です。

右記二次元バーコード、または下記URLよりご確認ください。

<https://www.j-anshin.co.jp/service/kashihoken/kijyunbi/>



国土交通大臣指定 住宅瑕疵担保責任保険法人
国土交通大臣登録 住宅性能評価機関

株式会社住宅あんしん保証

■本社

〒104-0031 東京都中央区京橋1-6-1 三井住友海上テブコビル6階

商品業務部 事業推進課

TEL.03-3562-8126 (平日9:00～17:30)

(ホームページ) <https://www.j-anshin.co.jp/>

お問い合わせは