

切れ目  
なく!!

# 新築引渡し日から 長期間保険が続く



## 新築住宅

# 20年

## 瑕疵保険

▼ 詳しくはこちらの動画をご覧ください ▼

(YouTubeに遷移します)

### 活用編

長期保証の仕組み構築  
を検討されている方や、  
他社の動向を知りたい  
方、他社と差別化を  
図りたいとお考えの方  
向けのご提案動画です



### 概要説明編

20年瑕疵保険の内容を  
知りたい方、確認したい  
という方向けの説明動画  
です



## 20年瑕疵保険とは？

加入要件を満たすことで、従来の10年間の瑕疵保険を20年間とすることができます。自社の長期保証の仕組みを瑕疵保険で構築できるため、お施主様に「真に安心いただける」長期保証を提供することができます。



### 加入要件

- ① 戸建住宅であること
- ② 基本構造部分について当社が定める基準（長期保証住宅設計施工ガイドライン）を満たす仕様であること
- ③ あんしんWebシステムからのお申込みであること
- ④ これまでに複数の保険金お支払い事故がないこと（該当する場合は事前にご相談ください。）

### ここがすごい！

## 20年瑕疵保険のメリットは？

1

新築住宅引渡し前の手続で20年間の瑕疵保険が申し込めます！

2

保険料等のお支払いは20年分まとめてのお支払いになります！

3

引渡し10年目の「保険手続」や「検査」などは不要です！

4

20年間の保険証券・保険付保証明書を新築住宅引渡し時に発行します！

5

消費者保護の観点から作られた住宅瑕疵保険の仕組みであるため、20年の間に万が一の場合<sup>(※1)</sup>が起きても、保険金が支払われます<sup>(※2)</sup>！

(※1) 保険引受けの当社や住宅事業者が倒産等 (※2) 保険金支払いの対象事故である場合

### 注意事項

- このチラシは、20年瑕疵保険の利用メリットを説明したものです。商品概要については、パンフレットならびに契約内容のご案内および追補版をご確認ください。
- ご契約に関する個人情報は、弊社個人情報保護方針に基づき取り扱います。詳しくは、住宅あんしん保証のホームページをご覧ください。



国土交通大臣指定 住宅瑕疵担保責任保険法人  
国土交通大臣登録 住宅性能評価機関  
株式会社住宅あんしん保証

■本社  
〒104-0031 東京都中央区京橋1-6-1 三井住友海上テックビル6階  
TEL.03-3562-8122 (平日9:00~17:30)  
ホームページ) <https://www.j-anshin.co.jp/>

お問い合わせは