

# クイックリペア & 点検サービス

住まいの点検、その場で修繕

マイホームを手に入れたら、こまめにメンテナンスを行って、長く安心して使い続けたいものです。

しかし、どんなところに気をつけたらいいのかわからない、あるいは道具が手元になかったり…

住宅あんしん保証の「クイックリペア & 点検サービス」は、メンテナンスのプロがお宅に訪問する便利なサービスです。

(本サービスのご利用は戸建住宅に限ります。)

点検訪問は引渡し後、6ヶ月、2年、5年経過時に実施します。点検、作業実施後には日々のメンテナンスや住宅設備の使用に関するアドバイスをを行います。後日のお客様からの問い合わせにもしっかり対応します。



住宅の引渡し

6ヶ月

2年

5年

点検は全3回!



クイックリペア

&

点検サービス

クイックリペア

&

点検サービス

点検サービス

## クイックリペア

点検訪問時に実施可能な調整等をスピーディーにその場で対応。6ヶ月目と2年目に実施します。

- 各種増し締め
- 潤滑スプレー塗布
- サッシ簡易調整
- 建具簡易調整
- クロス入隅隙間ボンドコーク充填 等



## 点検サービス

住宅の引渡し後に実施する定期点検です。住宅の外部、内部の点検をこまかなチェックリストにそって実施します。

【主な項目】

- 外部：基礎のクラック、外壁・屋根の浮き、バルコニーのひび割れ 等
- 内部：壁・天井の雨染み、床下の漏水、建具の建付不良・施錠不良 等



### 主な点検項目

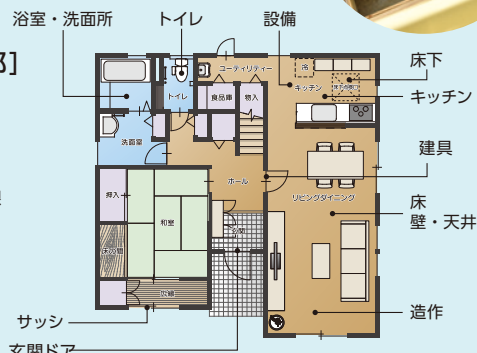
点検は、聴取確認\*または現場確認や動作確認等によって行います。

\*聴取確認はチェックシートに基づく具体的な質問で不具合がないか確認します。

### 【外部】



### 【内部】



### ご利用方法

●クイックリペアは訪問時にあらかじめ予定した時間内で対応完了可能な作業に限ります。●地域によってご利用いただけない場合がございます。ご利用にあたっては住宅取得契約を締結した事業者へご相談ください。●点検の実施にはお客様の立会いが必要です。●事業者から住宅あんしん保証へ申込み手続き完了後、住宅あんしん保証より点検訪問実施時期の2ヶ月前に封書にて「クイックリペア & 点検サービスのご案内」をお客様宛にお送りします。日程の調整方法等についての詳細はそのご案内をご確認ください。

本サービスは、株式会社住宅あんしん保証が株式会社バーンリペアと協力し、事業者に代わってアフター点検サービス等を提供するものです。

**BURN** 株式会社 バーンリペア



国土交通大臣指定 住宅瑕疵担保責任保険法人  
国土交通大臣登録 住宅性能評価機関

株式会社住宅あんしん保証

■本社  
〒104-0031 東京都中央区京橋1-6-1 三井住友海上テックビル6階  
TEL.03-3562-8122 FAX.03-3562-8031

お客様相談室 TEL.03-6824-9095

ホームページ <http://www.j-anshin.co.jp>

●本紙記載内容 / 2017年3月現在  
●本紙に記載しております内容は予告なく変更される場合があります。 A126W-1703-01-01

お問い合わせは